

BUSINESS INTELLIGENCE & INSIGHTS

23 riport. 9 dashboard. Egy snapshot alap.

Az analitikai alap amivel minden Peaqlus ügyfél indul. Minden szám ugyanabból a változatlan PMS-adat snapshot-ból jön — auditálható, visszajátszható, időben összehasonlítható. Time Machine, Same Point YoY, többdimenziós szűrés, mind beépítve.

KIADJA

Assist Intelligence Kft.

[PMS szinkron](#) → [Snapshot-tár](#) → [Insights](#) → [Döntések](#) peaqlus.com · sales@peaqlus.com

A RIPORTOLÁSI PROBLÉMA

A riport órákig készül. Aztán elavul.

A legtöbb független szálloda három-négy forrásból riportol: a PMS-ből foglaltság és ADR, a channel manager-ből rate parity és distribution státusz, egy rate-shopper-ből compset, egy Excel munkafüzetből az összekötés. Különböző export-ok, formátumok, frissítési idők. Semmi nem stimmel forrás és forrás között.

Mire a csapat befejezi a riportot, az adat tegnapelőtti. A verzió amit hétfő reggel megosztottak a GM-mel, kedden már rossz. A „mit tudtunk múlt héten” kérdés azzá válik hogy „azt hiszem €120 ADR-t mondtunk? Megnézem.”

Ugyanaz a hotel. Ugyanaz a hét.
Más válasz minden alkalommal.

A PEAQPLUS MEGKÖZELÍTÉS

Egy snapshot-tár. Minden modul innen olvas.

Minden éjszaka a Peaqlus rögzít egy változatlan snapshot-ot a PMS foglalási állapotról. Az a snapshot az egyetlen hiteles forrás — nem csak hogy „mi a jelenlegi szám”, hanem hogy „mi volt a szám március 5-én amikor azt a döntést meghoztuk”. 23 riport, 9 dashboard, az audit-napló, a Time Machine, a Same Point YoY, az AI — minden modul ugyanazt a snapshot-tárat olvassa. Egy szám, egy történet, egy válasz.

AMIT KAPSZ

Riportok a munkához. Dashboardok a gyors áttekintéshez.

Két felület, két olvasási mód. A riportok a részletes elemzéshez — amikor egy konkrét kérdésre kell rámenni. Az Insight dashboard-ok a 30 másodperces áttekintéshez — amikor csak azt akarod tudni, kell-e ma valamire figyelni.

23 RIPORT · 6 CSALÁD

A részletes réteg

Pickup — napi / heti / szegmensenként / csatornánként. **Performance** — foglaltság, ADR, RevPAR vs. taval, vs. költségvetés.

Comparison — Same Point YoY, több időszak.

Forecast — rögzített verziók egymás mellett, pontosság. **Competitor** — ár-pozíció, piaci mozgás-indikátorok. **Search** — booking engine keresés-konverzió tölcser.

Minden riport Time Machine-képes, minden cella kattintható, minden szám Discussion thread-et nyit. Excel és PDF export minden riporton. Email-ütemezés, napi / heti / havi. 5 kész sablon plusz egyedi.

9 INSIGHT DASHBOARD

A gyors áttekintő réteg

Mindegyik Insight egy konkrét kérdésre válaszol. „Hol állok?“, „Mi gyorsul?“, „Mi veszélyben?“, „Hol piros a jelzőlámpa?“, „Mi a különbség a költségvetéshez?“. Blokk-rács amit 30 másodperc alatt olvasol, blokkonként AI-magyarázattal ami megmondja, mi mozdult és miért.

A jelzőlámpás **Executive Summary Insight** a tulajdonos-felé szóló felület — T+1, T+2, T+3 hónap jelzőlámpa pickup-on, forecast-on, ADR-en, mixen. Zöld / sárga / piros. Nincs interpretáció szükséges.

23 riport az elemzőnek.

9 dashboard a GM-nek.

Ugyanaz az adat alul.

A DIFFERENCIÁTOR

Nem csak riportok. A szállodád működő memóriája.

Az építészeti döntés ami a fentieket lehetővé teszi: minden PMS-feltöltés változatlan snapshot-ként rögzítve. A történetet soha nem írjuk át. A hotel foglalási állapota március 5-én pontosan úgy marad ahogy volt, még három évvel később is.

01 – TIME MACHINE

Bármelyik múltbéli nap állapotának visszajátszása

Egy kattintás, és a hotel-t bármilyen történeti dátumtól látod. A Pricing Calendar március 5-éről. A pickup view az előző negyedévről. Az OTB állapot abban a pillanatban amikor egy döntés commit-elve lett. Minden Insight, minden riport — visszautazva arra a napra.

02 – SAME POINT YOY

Védhető year-over-year összehasonlítás

Csütörtök W17-et a csütörtök W17-tel hasonlítod, nem a csütörtököt a szerdával. A hét-pozíció-tudatos összehasonlítás minden riportban beépítve — pickup, pace, forecast, ADR. Nincs többé véletlen day-of-week mismatch a YoY chart-on.

03 – MULTI-DIM SZŰRÉS

Halmazd a szűrőket amikre tényleg szükséged van

OTA + corporate szegmens + szobaéjszakák + Same Point YoY + 30 napos ablak — egy képernyőn. A legtöbb BI tool kényszerít hogy két vagy három szűrőt válassz; a Peaqlus halmozza őket. A komplex kérdés tiszta választ kap.

04 – DISCUSSION BÁRMELY SORON

A beszélgetés az adattal él

Jobb klikk bármely riport-sorra, bármely Insight blokkra, bármely versenytárs-rátára — kezdj Discussion thread-et a pontos adat-pillanathoz horgonyozva. Hat hónappal később a beszélgetés még mindig ott van, ugyanahhoz a számhoz kötve, megtalálható. A döntések összeköttetésben az adattal ami őket kiváltotta.

ÁRAZÁS

Benne van minden Peaqplus csomagban.

A BI & Insights a BI Core — az analitikai alap amivel minden Peaqplus ügyfél indul. Ingatlanonkénti havi árazás. Multi-property minden tier-ben. Setup díj €135 (egyszeri, 2 óra csapatképzéssel). A lenti árak a 49 szoba alatti sávra vonatkoznak; nagyobb ingatlanok szoba-szám szerint skálázódnak felfelé.

Starter

AZ ALAP

€109

/ ingatlan / hó

A BI & Insights mint belépési szint.

- + 23 riport 6 családban
- + 9 Insight dashboard
- + Time Machine · Same Point YoY · multi-dim szűrés
- + Discussion threadek & Decisions audit
- + Email riportok (5 template + custom)
- + Excel + PDF export · multi-currency

Growth

€236

/ ingatlan / hó

Aktívan árazó szállodáknak.

- + Minden a Starter-ből, plusz:
- + Pricing & Rate Management
- + Ping (okos figyelmeztetések az Insight-okon)
- + Competitor Rate Intelligence (5 versenytárs · 120 nap)

Pro

€334

/ ingatlan / hó

A teljes zárt hurokhoz.

- + Minden a Growth-ból, plusz:
- + Pulse AI (Chat, Smart Forecast, AI Report Narrative minden riporton)
- + Sales Pipeline + Smart Pricing
- + Revenue Meeting munkamenet

Ha csak egy csomagot veszel, vedd a Starter-t.

- **A BI Core az alap.** Minden más modul ugyanazon a snapshot-táron át olvassa az adatát. Modul hozzáadás később nem igényel újra-setup-ot.
- **A 23 riport + 9 Insight ~90%-át fedi a napi kérdéseknek.** A többi modul mélységet ad — pricing, AI, sales, decisions audit — mindezen felül.
- **Multi-property az első naptól.** Akár egy hotel-t üzemeltetsz akár tizenkettőt, a csomag ugyanaz; a dashboard automatikusan csoportosítja az ingatlanaidat.

Lásd a saját számaidon.

45 perces bemutató az élő demo környezetünkön — szimulált ingatlanon, ahol az adatok napról napra változnak. Hozzá CSV-t az utolsó 90 napodról ha akarod; betöltjük és végigjárjuk a Time Machine-t, Same Point YoY-t és többdimenziós szűrést konkrét számokon amiket már ismersz.

sales@peaqplus.com